

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng kinh doanh Nhà thuốc Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính Phủ quy định về cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập trong các lĩnh vực;

Căn cứ Nghị định 111/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 05 năm 2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021;

Căn cứ Thông tư 56/2022/TT-BTC ngày 16/9/2022 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về cơ chế tự chủ tài chính, tự chịu trách nhiệm về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, biên chế tài chính đối với đơn vị sự nghiệp công lập;

Luật Dược số: 105/2016/QH13 ngày 6/4/2016;

Luật số: 44/2024/QH15 ngày 21/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Dược

Luật Khám bệnh, chữa bệnh số: 15/2023/QH15 ngày 09/01/2023;

Nghị định số 163/2025/NĐ-CP ngày 29/6/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Dược;

Thông tư số 02/2018/TT-BYT ngày 22/01/2018 của Bộ Y tế quy định về thực hành tốt cơ sở bán lẻ thuốc;

Thông tư số 26/2025/TT-BYT ngày 30/6/2025 quy định về đơn thuốc và việc kê đơn thuốc hóa dược, sinh phẩm trong điều trị ngoại trú tại các cơ sở khám chữa bệnh;

Căn cứ Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 28/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng trị về việc Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Y tế huyện Hải Lăng thuộc Sở Y tế tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 2655/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc giao quyền tự chủ tài chính giai đoạn 2023-2025 cho đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở Y tế;

Căn cứ Quyết định số 273/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị về việc thành lập, tổ chức lại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở Y tế tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 337/QĐ-TTYT ngày 03/9/2025 của Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng về việc phê duyệt Đề án cho thuê mặt bằng kinh doanh Nhà thuốc tại Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng.

Căn cứ Quyết định số 341/QĐ-TTYT ngày 08/9/2025 của Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng về việc ban hành Quy chế đấu giá cho thuê mặt bằng kinh doanh Nhà thuốc.

Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng trân trọng thông báo về việc tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng kinh doanh Nhà thuốc tại Trung tâm, cụ thể như sau:

1. Tên và địa chỉ của Tổ chức đấu giá:

- Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng
- Địa chỉ: 225 Hùng Vương – Xã Diên Sanh - tỉnh Quảng Trị

2. Thông tin về tài sản đấu giá cho thuê:

- Tên tài sản: Mặt bằng kinh doanh Nhà thuốc Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng.

- Vị trí mặt bằng: Mặt tiền bên Trái cổng chính Trung tâm Y tế đối diện Nhà bảo vệ. Có lối đi thuận tiện cho việc tiếp cận mua, bán thuốc.

- Tổng diện tích mặt bằng: 30 m² (06 m x 05 m); Mặt tiền có chiều dài 06 mét.

- Mức độ phù hợp với mô hình Nhà thuốc: đảm bảo không gian sạch sẽ, an toàn, tiện lợi cho bệnh nhân.

3. Đối tượng tham gia đấu giá:

- Các tổ chức, cá nhân có hồ sơ pháp lý đầy đủ: Giấy phép kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dược, chứng chỉ hành nghề...

4. Yêu cầu đối với tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá:

- Cam kết cung cấp thuốc, vật tư rõ nguồn gốc, đúng giá kê khai của Bộ Y tế. Tuân thủ Luật Dược, cam kết không bán thuốc cấm, thuốc không rõ nguồn gốc, hàng giả, hàng kém chất lượng. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc kinh doanh.

- Chính sách chăm sóc khách hàng, hỗ trợ người bệnh.

- Nhằm phát huy Nhà thuốc trong khuôn viên bệnh viện được khang trang, sạch sẽ, tiện lợi cho bệnh nhân thì đơn vị đấu giá phải có phương án sửa chữa, cải tạo hợp lý không làm thay đổi hiện trạng mặt bằng hiện có.

5. Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá cho thuê: Từ ngày 10/9/2025 đến ngày 20/9/2025, cụ thể:

- Buổi sáng: Từ 08h00 - 11h00
- Buổi chiều: Từ 14h00 - 17h00

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 15/9/2025 đến ngày 25/9/2025, cụ thể:

+ Buổi sáng: Từ 08h00 - 11h00

+ Buổi chiều: Từ 14h00 - 17h00

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Phòng Tổ chức - Hành chính (Gặp ông Nguyễn Việt Hùng - Phó trưởng phòng, SĐT: 0914160734)

7. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá cho thuê: 10.000.000 đồng/01tháng (Bằng chữ : Mười triệu đồng).

8. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt cọc trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000đ/01 bộ hồ sơ

- Tiền đặt trước: 5.000.000đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng)

- Hình thức nộp:

+ Tiền mặt: Tại phòng Tài chính - Kế toán.

+ Chuyển khoản:

- Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng
- Địa chỉ: 225 Hùng Vương - Xã Diên Sanh - tỉnh Quảng Trị
- Số tài khoản: 0771000680668
- Tại: Ngân hàng Vietcombank CN Quảng Trị

9. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 15/9/2025 đến hết ngày 25/9/2025.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc 09h00 ngày 30/9/2025

Địa điểm: Khu nhà B, Hội trường tầng 2, Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng.

11. Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức: Đấu giá bằng cách bỏ phiếu kín

- Phương thức: Trả giá lên.

12. Thời gian thực hiện hợp đồng và phương thức thanh toán khi trúng đấu giá:

Thời gian thực hiện hợp đồng: 05 năm (60 tháng) kể từ ngày được quy định trong hợp đồng có hiệu lực.

Phương thức thanh toán: Tiền mặt hoặc chuyển khoản. Nộp trước một lần 06 tháng hoặc 01 năm cho đến khi kết thúc hợp đồng.

***Ghi chú:**

Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

1. Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu).
2. Bản sao CCCD (có chứng thực) đứng tên người dự đấu giá.

3. Giấy giới thiệu của tổ chức có người dự đấu giá.
4. Bản sao giấy phép kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh được, chứng chỉ hành nghề được (có chứng thực).
5. Phương án xây dựng cơ sở vật chất.
6. Lệ phí mua hồ sơ đấu giá và tiền đặt trước.

Trung tâm Y tế khu vực Hải Lăng thông báo rộng rãi đến tất cả cá nhân/tổ chức được biết. Rất mong các cá nhân/tổ chức có nhu cầu tham gia./.

Nơi nhận:

- Ban Giám đốc;
- Hội đồng KHKT;
- Các khoa, phòng, TYT;
- Phòng TCHC (Thông báo, đăng website);
- Lưu: VT, Phòng TCKT.

GIÁM ĐỐC

Hồ Văn Lộc